

専門研修「用地」

【日時】	令和2年10月29日(木)、11月4日(水)、9日(月)、10日(火) 9:00～17:00
【会場】	特別区職員研修所
【受講者数】	62名
【講師】	<p>葛飾区 都市整備部 道路建設課 職員 元市町村職員中央研修所／野口税務会計事務所 所長 野口 茂 氏 東京都 建設局 第二建設事務所 用地第二課 職員 公益財団法人 東京都道路整備保全公社 用地部 用地推進課 課長補佐 石井 修 氏 東京法務局 民事行政部 不動産登記部門 職員 公益社団法人 東京都不動産鑑定士協会 副会長 大和田 公一 氏 公益財団法人 東京都道路整備保全公社 用地部 用地課 課長補佐 吉田 孝行 氏</p>
【研修内容】	<p><目的> 用地取得の概要、土地評価、損失補償等に関する基礎知識を習得し、職務遂行能力の向上を図る。</p> <p><内容> ①用地事務概要と事例紹介(講義) ②用地取得に係る税制(講義) ③土地評価(講義・演習) ④土地収用の概要(講義) ⑤不動産登記の実務(講義) ⑥不動産鑑定の基礎(講義) ⑦物件補償(講義・演習)</p> <div data-bbox="916 1227 1353 1547" data-label="Image"> </div> <p style="text-align: right;"><演習の様子></p>
【受講生の声】	<ul style="list-style-type: none"> ・経験談なども交えながら、実務に即した内容について講義していただき、講師の熱意が伝わってきて仕事へのモチベーションが上がりました。 ・税金の特別控除は、地権者にとって大きなメリットになるので、知識を身に付けて正しい業務の遂行に役立てたいです。 ・触れることが少ない土地収用制度について、DVDなどで事例をもとに実際にイメージすることができました。 ・所有権界と筆界の違いがよく分かりました。今後、境界を扱う案件で参考にしたいと思います。

