


専門研修「区画整理」

【日時】	令和3年5月24日（月）、25日（火） 9：00～17：00
【会場】	特別区職員研修所
【受講者数】	39名
【講師】	<ul style="list-style-type: none"> ・東京都 都市整備局 市街地整備部 職員 ・独立行政法人都市再生機構 都市再生部 土地・施設活用課 職員 ・独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 都心業務部 事業推進第4課 職員
【研修内容】	<p><目的></p> <p>土地区画整理事業に関する基礎知識を習得し、具体事例の考察を通じて、職務遂行能力の向上を図る。</p> <p><内容></p> <ul style="list-style-type: none"> ① 区画整理のあらまし（講義） <ul style="list-style-type: none"> ・ 区画整理のしくみ ・ 区画整理の系譜と今日的課題 など ② 区画整理の移転・補償（講義） <ul style="list-style-type: none"> ・ 移転の概要や工法、計画 ・ 直接施行について ・ 補償の概要や手続き、算定 ・ 補償金に対する課税の特例 など ③ 区画整理によるまちづくり（講義・見学） <ul style="list-style-type: none"> ・ （見学地）品川駅北周辺地区 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p><見学の様子></p> </div>
【受講生の声】	<ul style="list-style-type: none"> ・ 事例を用いた説明が分かりやすかったです。また、区画整理について詳しくなかったため、基本的な事項から説明いただけ良かったです。 ・ 教科書的ではなく、経験を交えた講義だったので分かりやすかったです。今後の業務に活かしていきたいと思います。 ・ 法文やマニュアルを読んでもなかなか理解が難しかった補償について、体系から実務に至るまで丁寧にご説明いただき、大変勉強になりました。 ・ 土地区画整理事業の事業中の地区を詳しく説明していただき、大変興味深かったです。今後の変化を注視していきたいと思いました。 ・ 現場に行くことで初めて理解できることがある、ということを改めて感じました。